



УСТЬ-ИЛИМСК

ОФИЦИАЛЬНЫЙ

НОВОСТИ И КОММЕНТАРИИ ИЗ ПЕРВЫХ УСТ

Газета для официального опубликования муниципальных правовых актов и информирования населения города Усть-Илимска

№ 14 (48)
7 мая 2015 года

Победная весна – в Усть-Илимске



Несмотря на то, что наш город зародился много лет спустя после окончания Великой Отечественной войны, наши граждане свято чтят память о подвиге советских солдат. Заглянем в прошлое и посмотрим, как Усть-Илим праздновал День Победы в разные периоды своей жизни.

Весна 1965. Уже больше двух лет прошло с момента высадки первого десанта во главе с Иннокентием Перетолчиным на Илимскую землю. За это время изменилось многое – Усть-Илим признан рабочим посёлком, его население превысило 800 человек. Идёт подготовка к строительству гидроузла. Возводятся деревянные многоквартирные дома, чтобы поскорее переселить людей из палаток. На самом берегу Ангары стоит маленький насыпной домик – местный клуб. К нему первостроители пришли 9 мая, чтобы отпраздновать 20-летие Великой Победы. Состоялось собрание, награждение передовиков производства. И пусть не было привычных нам атрибутов праздника, зато любой устьилимец мог гордиться тем, что среди его товарищей по стройке есть участники войны, фронтовики, чьи трудовые подвиги не уступают боевым.

Весна 1970. Усть-Илим – полнокровный рабочий посёлок, райцентр. За плечами перекрытие русла Ангары, начало строительства ГЭС, Ангарского моста. Есть собственная газета – «Усть-Илимская правда». От палаток не осталось и следа. И День Победы отмечают по традиции тех лет – трудовыми свершениями. Бригада ветерана ВОВ Казимира Владимировича Стречина посвятила годовщине Победы рекорд по укладке бетона за первую неделю мая – 2304 кубометра. 9 мая устьилимцы собрались на торжественный митинг на площади Управления строительства ГЭС, по главной улице прошёл торжественный марш, автоплатформа с живым памятником, выступлениями спортсменов. Затем ветераны отправились в Невон, на открытие памятника невоцам, павшим в боях за Родину.

Весна 1975. Усть-Илимск уже почти полтора года как город, более полугодом прошло с начала заполнения ложа Усть-Илимского водохранилища. ГЭС вырабатывает электричество, а в канун праздника поставлен на обороты 4 агрегат. Солнечным утром Победы граждане собрались на открытие Обелиска Славы. Цветочных магазинов в городе тогда не было, люди собрали и возложили к подножию памятника большие букеты подснежников. После торжественного митинга по городу прошла колонна во главе с фронтовиками. Юные устьилимцы в этот день принесли с собой собственноручно подготовленные открытки, свёрнутые треугольником, как солдатское письмо. В кульминации праздника над городом пролетел вертолёт, и в руки горожан полетели листовки с поздравлениями.

Весна 1985. Молодой город живёт и развивается. На полную мощь работает ГЭС, действует трамвайная линия и ЛПК, новый аэропорт. «40-летию Победы – 40 ударных недель» – под таким лозунгом проходит подготовка к празднику. В марте заложена улица 40 лет Победы. 9 мая праздничные мероприятия начинаются у Обелиска Славы. На традиционном митинге лучших учеников школ принимают в пионеры, и галстуки им повязывают лично ветераны ВОВ. Но главное событие ждёт горожан в правобережье – торжественная закладка Памятного знака, посвященного 40-летию Победы. «Три звезды» возведены всего за полтора месяца до юбилея, осталось много недоделок, но это не испортило праздник.

Весна 1995. Поменялся государственный строй, и страна переживает не лучшие времена. Но весь город украшен гирляндами и флажками, светодиодный салют расцвёл на стене здания РУС по улице Мечтателей. На «Трёх звёздах» заменены плиты с именами погибших героев, обновлён внешний вид мемориала, появилась боевая техника, прибывшая в город из Забайкалья. Утром 9 мая в фойе ДК им. Наймушина ветеранов ждал сюрприз – полотно с изображением колонн Рейхстага. Воинам-ос-

вободителям вручили фломастеры и предложили оставить автографы. С этой ноты началось празднование полувекowego юбилея. В правобережье горожан разбудила радиогазета, в торжественном шествии приняло участие столько устьилимцев, что на всех не хватило места у «Трёх звезд». Небо в тот день тоже стало сценой: летчик-ас выполнил на Як-52 фигуры высшего пилотажа. Над городом парил огромный воздушный шар, а вечером состоялся салют – 120 ракет составили красочный фейерверк.

Весна 2005. Население города составляет чуть менее ста тысяч человек, среди них – 193 фронтовика. В День Победы прошли митинги, праздничное шествие по городским улицам. В городе впервые состоялся дневной фейерверк, показательные выступления парашютистов и авиамоделлистов. А специально подготовленное к празднику театрализованное действие «Победный май» смогли увидеть даже те горожане, у кого не получилось прийти на юбилей: телевидение организовало прямую трансляцию праздника.

Весна 2010. Накануне Дня Победы в город поступило рекордное количество георгиевских ленточек – 5000. А главным событием и символом единения поколений стало Знамя народной памяти – огромное полотно, сшитое из сотен платочков с именами героев ВОВ. С призывом создать этот необычный памятник Победы сотрудники ИРТ заблаговременно обратились к жителям города и получили активный отклик. 9 мая Знамя торжественно пронесли по улицам. В этом году история получила продолжение – 4 и 5 мая в Краеведческом музее Знамя приросло именами воинов, чьи близкие не смогли принять участие в акции в 2010 году.

Весна 2015. Здесь пока поставим многоточие. Скажем лишь, что в подготовке к юбилею Победы задействованы все службы города. Чем запомнится 70-летний юбилей Победы – узнаем уже послезавтра...

Елена РАЗУВАЕВА

План праздничных мероприятий смотрите на 4 стр.

С днём Победы!

Уважаемые ветераны! Дорогие земляки! Сердечно поздравляем вас с 70-летним юбилеем Победы в Великой Отечественной войне!

Этот праздник на протяжении семи десятилетий объединяет нас священной памятью о подвиге и самоотверженном труде советского народа в годы страшной и разрушительной войны. В этот день мы с благодарностью чувствуем победителей, тех, кто сражался с оружием в руках, сдерживая натиск агрессора, трудился в тылу, обеспечивая фронт всем необходимым.

Имена погибших в годы войны и ушедших от нас в мирное время навечно останутся в нашей памяти. День Победы – это самый святой, самый радостный праздник для всего народа!

Сегодня, когда всё чаще предпринимаются попытки переписать историю, умалить ценность воинского подвига советских солдат, низвергнуть святые имена и даты, достойная встреча праздника Великой Победы приобретает особый смысл, формирует гражданскую позицию поколений, родившихся в послевоенное время, объединяя их единой исторической памятью.

С праздником вас, дорогие ветераны! Желаем вам крепкого здоровья, стойкости духа, оптимизма, внимания и поддержки родных и близких!

С уважением и.о. главы муниципального образования г. Усть-Илимск

Людмила Бажанова

**Председатель городской Думы
Виталий Перетолчин**

Новенькая, юбилейная

29 апреля в ДК «Дружба» состоялась торжественная встреча ветеранов войны и тружеников тыла с и.о. главы администрации Усть-Илимска Людмилой Бажановой.

47 ветеранов, тружеников тыла и одна бывшая узница концлагеря встретились здесь как давние боевые товарищи: в ожидании начала церемонии велись неторопливые беседы, вспоминалось былое. Устьилимцы хорошо знают этих людей. Они внесли свой вклад в Победу, а после войны «перековали мечи на орала» и многие годы были примером трудолюбия, оптимизма, воли к жизни. В торжественной обстановке ветеранам вручили памятные юбилейные медали «70 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941 – 1945 годов», прозвучало много слов уважения и благодарности. По окончании награждения присутствующим предложили пройти в зеркальный зал ДК «Дружба»: творческие коллективы города подготовили для героев войны и труда музыкальные поздравления, танцевальные номера.

Конечно, далеко не все ветераны и труженики тыла пришли на встречу в ДК «Дружба». Многие по состоянию здоровья не имеют возможности принимать участие в праздничных мероприятиях. Но никто не был обделён: в течение апреля сотрудники администрации города вместе с депутатами городской Думы посетили каждого героя. А значит, 9 мая на груди каждого ветерана среди множества медалей будет красоваться ещё одна – новенькая, юбилейная.

Елена РАЗУВАЕВА

Всё работает

Приложение, которое призвано помочь пассажирам ориентироваться, в какой точке находится нужный автобус и через сколько минут он подойдёт к остановке, запущено в работу.

Теперь на официальном сайте города www.ust-ilimsk.ru в разделе «Актуально» любой владелец подключенного к Интернету компьютера, телефона или планшета может в любой момент получить интересующую его информацию. Там же можно узнать расписание движения автобусов по городским и дачным маршрутам.

Елена ЖАРИКОВА

Народные инициативы

В этом году по проекту «Народные инициативы» город получит из областного бюджета 10 миллионов рублей.

Сокращение финансирования связано с общими тенденциями в экономике: на «Народные инициативы» всего Приангарья выделено 300 миллионов рублей (в 2014 году – 500 млн). Депутаты гордумы решили, что целесообразно делить средства по округам, так как в условиях дефицита бюджета необходимо руководствоваться насущными проблемами города в целом. Одной из приоритетных задач является подготовка школ к новому учебному году (ремонт кровель, инженерных сетей и т.д.). На эти цели может быть распределено более трёх миллионов рублей.

Елена РАЗУВАЕВА

С АТП рассчитались

Задолженность по заработной плате перед работниками МУП ПАТП, которая сформировалась в период конкурсного управления предприятием, выплачена. Платёжные поручения на 157 уволенных работников были подготовлены, и 27 апреля администрация города перечислила деньги на счёт автотранспортного предприятия.

Вопрос с тем, как погасить долги, сложившиеся после того, как ПАТП было признано банкротом, решался непросто. Именно в силу статуса предприятия: средства городской казны по Бюджетному кодексу не могут быть направлены предприятию-банкроту. Это прямое нарушение закона. Между тем, долги сложились нешуточные – 13 миллионов 892 тысячи 466 рублей 41 копейка. Специалисты муниципалитета совместно с заместителем председателя прави-

тельства Иркутской области Владимиром Дорофеевым и заместителем министра, начальником управления водного, воздушного и ж/д транспорта Андреем Никитиным проработали множество вариантов погашения задолженности. В итоге было принято решение выплатить деньги за счёт пожертвованных, которые группа «Илим» направила на развитие аэропорта. Соглашение по этому поводу с группой «Илим» оформлено.

Выплата долгов по зарплате – это лишь первый пункт в программе по восстановлению работы предприятия. Чтобы муниципальный перевозчик начал работать, необходимо выкупить у предприятия-банкрота или закупить новый транспорт, оформить лицензию на деятельность, страховку на подвижной состав, привести в порядок базу и т.д. Это огромные вливания, самостоятельно справиться с ко-

торыми дефицитный бюджет не сможет. В дорожной карте, документе, в котором прописаны все восстановительные мероприятия, значится, что городу предстоит сформировать заявку в правительство области на выделение бюджетного кредита. Кроме того, запланировано до 1 июня 2015 года сформировать ещё одну заявку – на включение в программу «Доступная среда для инвалидов и маломобильных групп населения». За счёт этой программы город рассчитывает пополнить автопарк предприятия автобусами, оснащёнными оборудованием для облегчения посадки и высадки пассажиров. К 1 сентября должны пройти торги по реализации имущества МУП ПАТП. Это позволит рассчитаться с кредиторами. 1 октября при наличии финансирования на городские маршруты может выйти муниципальный транспорт.

Елена ЖАРИКОВА

Устраняя последствия

В городе началась подготовка к ямочному ремонту. Работы предстоит много. По предварительным подсчётам, общая площадь ям и выбоин на наших дорогах составляет не менее тысячи квадратных метров.

Согласно предписаниям ГИБДД, самыми опасными в городе считаются три участка. Участок в Лечебной зоне на пересечении улицы Интернационалистов и автодороги, ведущей к управлению Роспотребнадзора, отличается выбоинами глубиной до 25 см. В районе дома №15 по улице Энгельса после производств земляных работ остались провалы. В левобережье самой проблемной зоной признано пересечение

улиц Железнодорожной, Бурлова и Братского шоссе. Повреждения на этих участках необходимо устранить в первую очередь. Как и в районе «кольца» на въезде в правобережную часть города. Всё необходимое для ямочного ремонта есть. В город поступило 20 тонн холодного асфальта, который неплохо себя зарекомендовал – многие «пломбы», поставленные год назад, благополучно пережили зиму. В прошлом году город приобрёл только 10 тонн этого материала, в этом – 40.

На прошлой неделе прошли обкатку виброплита и воздуходувный аппарат. Муниципальная вакуумная подметально-уборочная машина и КАМАЗ ДМК-40 вышли

на уборку улиц в помощь основному подрядчику. Как только установится тёплая сухая погода, сотрудники МАУ «ЦТО» приступят к укладке холодного асфальта.

Помимо этого, в собственности муниципалитета находится машина БЦМ, с её помощью также будут латать дорожное полотно. Для этого в ближайшее время будет приобретено 22 тонны битумной эмульсии и 110 кубов диэлектрического щебня. Приём заявок от поставщиков на участие в электронном аукционе начнётся в первой половине мая, и, если всё пойдёт по плану, к концу месяца стартуют ремонтные работы с использованием этих материалов.

Елена РАЗУБАЕВА

Контракт и военные роты заинтересовали призывников

В весеннюю призывную кампанию город и район должны отправить в войска 150 новобранцев. Накануне Дня Победы в актовом зале ДОСААФ прошёл День призывника, на котором перед будущими солдатами и их родителями с напутственными речами выступили и дали советы по поводу будущей службы военком Александр Елисеев, ветераны войны, члены общественных организаций «Румб» и «Панджшер», комитет солдатских матерей, депутаты городской Думы.

12 мая состоится первая отправка призывников в войска. На 25 мая намечена ещё одна, и четыре пройдут в июне.

В основном, как отмечают специалисты военкомата, на службу сегодня отправляются выпускники вузов и профессионально-технических училищ. То есть не просто необученные никаким навыкам мальчишки, а

люди, уже получившие профессиональное образование. В эту призывную кампанию, к слову, выпускники вузов получили право сразу оформить контракт, а обладатели дипломов по техническим специальностям смогут проходить службу на военно-промышленных предприятиях страны. Кроме того, в России действует восемь научных рот, в том числе по довольно востребованным направлениям – авиация, медицина, информационные технологии, безопасность информации. Уже известно, что двое устьилимцев изъявили желание пройти службу по контракту. Им предстоит отслужить 2 года. И один молодой человек пожелал нести службу в научной роте. Вопрос по нему пока открыт: сейчас идёт проверка документов, изучается информация, в каких научных разработках он участвовал и, соответственно, как может быть использован его потенциал.

Елена ЖАРИКОВА

На дачу с «Попутчиком»

Возить нас на дачи в этом году будет «Попутчик». Сезонные маршруты были выставлены на конкурс ещё в марте, заявку на него подал единственный участник, с ним и заключен договор на осуществление с 1 мая дачных перевозок.

В этом году удалось сохранить все ранее действовавшие маршруты. При этом некоторые из них объединили. Так, на «Жерон» автобус будет ходить через «Родник», за счёт чего в оба кооператива будут запущены муниципальные рейсы, а на дачи 25 километра – через кооператив, расположенный на 22 километре. Сейчас дороги к нему нет, поэтому временно, до 20 мая, дачников с 22 километра будут высаживать на трассе, но как только дорогу приведут в мало-мальски проезжее состояние, начнёт работать предложенная схема. Таким образом, во все кооперативы пенсионеры и ветераны труда смогут добираться по льготному проездному. Нынче он, кстати, будет особенным. В связи с тем, что министерство соцзащиты ограничило количество возмещаемых поездок, бесплатно или за 50 процентов стоимости в зависимости от того, к какой категории относится льготник, можно будет

проехать 10 раз в месяц. Ещё 5 поездок ежемесячно решил прибавить к лимиту перевозчик. В итоге получится 15 льготных поездок.

Контролировать, насколько выбран лимит, смогут и транспортники, и владельцы проездного. Терминалы, установленные в автобусах, будут фиксировать количество поездок, а пассажиры смогут вести свой учёт по билету. В нём, как на банковском чеке, будет отражаться информация об остатках. Кстати, по решению городских властей, льготники, которые имеют право на бесплатный проезд на дачу, выбрав лимит по основному проездному, смогут приобрести проездной с 50 процентной скидкой. А вот получить билет на несколько маршрутов или передавать его знакомым и родственникам станет невозможно. При первом же факте незаконного использования льготы терминал заблокирует действие проездного билета.

В левобережной части города проездные в этом году реализуются в ДК имени Наймушина, в правобережье – в кассовом центре. При себе нужно иметь необходимые документы, в том числе подтверждающие право на льготу.

Елена ЖАРИКОВА

Не позже, чем за две недели

Не за горами ЕГЭ, он стартует 25 мая с экзаменов по географии и литературе.

Как всегда, выпускникам предстоит сдать экзамены по двум обязательным предметам (русский язык и математика), а также предметам на выбор. Но нововведения в этом году есть, и довольно существенные. Например, математику можно сдавать на базовом и профильном уровнях, а чтобы получить максимальный бал по иностранному языку, необходимо сдать устную и письменную часть. За выполнение письменной можно заработать до 80 баллов, устной – до 20. Ожидается, что в Усть-Илимске ЕГЭ будут сдавать 467 человек, из них 440 – выпускники текущего года, 27 – выпускники прошлых лет. В городе оборудуют два специализированных пункта сдачи ЕГЭ: на базе городской гимназии №1 и школы №13. Все аудитории будут отвечать необходимым требованиям, в числе которых – видеонаблюдение и он-лайн трансляция экзамена. Также школьники пройдут проверку с помощью металлоискателя на наличие фото- и видеоаппаратуры, сотовых телефонов.

Русский язык будут сдавать 454 человека, базовый уровень математики – 247, профильный – 402. Физику выбрали 146 человек, химию – 69, информатику – 56, биологию – 84, историю – 102,

географию – 8, английский язык с письменной частью – 42 (из них 38 человек выбрали также устную часть), обществознание – 304, литературу – 28. Но это предварительные данные, специалисты управления образования отмечают, что выпускники обычно набирают предметы с запасом: некоторые не вполне определились, в какой именно вуз они хотят поступать и результаты по каким предметам им могут потребоваться, другие хотят сдать побольше экзаменов «на всякий случай». К дате проведения экзамена предпочтения могут поменяться, и тогда выпускник просто не будет сдавать какие-либо из выбранных предметов, для этого достаточно написать заявление. Определиться нужно не позднее, чем за две недели до даты проведения экзамена. То же самое касается тех, кто захочет добавить вновь выбранные предметы. Правда, им будет сложнее: помимо заявления необходимо наличие уважительной причины. На основании этих данных Государственная экзаменационная комиссия Иркутской области примет решение. Таким образом, у тех, кому может понадобиться при поступлении результат ЕГЭ по географии или литературе, на раздумья остаётся всего несколько дней.

Елена РАЗУБАЕВА

Отдых - детям

Полным ходом идёт подготовка к летней оздоровительной кампании. Чтобы усть-илимские дети могли с пользой отдохнуть на каникулах, не покладая рук работают различные городские и областные структуры.

Летние оздоровительные лагеря дневного пребывания будут работать на базе 10 учреждений среднего и дополнительного образования. Несколько сезонов организует курорт «Русь». Что касается лагеря «Лосёнок», то первый заезд планируется на 7 июня. Чтобы лагеря смогли принять юных устьилимцев, необходимо соблюсти множество условий: пожарная безопасность, наличие медицинского обслуживания, организация полноценного питания и т.д.

Для детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в этом году предусмотрено 660 бесплатных путевок. 210 из них – в лагеря дневного пребы-

вания, 240 – в «Русь» и 210 – в «Лосёнок». Стоит отметить, что и для других семей детский отдых является доступным: 80% стоимости путёвки оплачивает областной бюджет и только 20 – работающие родители. Трёхнедельное пребывание ребёнка, например, на курорте «Русь» обойдётся родителям в 3751 рубль при полной стоимости путёвки 18 тысяч 751 рубль. Как отмечают специалисты соцзащиты, граждане активно откликаются на эту возможность – по последним данным, от жителей города и района поступило 1221 заявление. Это очень высокий показатель. Всего Центру социального обслуживания предстоит распределить 600 путевок в «Лосёнок», 485 в «Русь» и 43 – в другие лагеря Иркутской области. Среди них – курорт «Ангара» (Иркутск), лагерь «Солнечный» и «Кедр» (Братск).

Елена РАЗУБАЕВА

Маленький, да удаленький

Первенство России по ушу-сандэ принесло усть-илимским спортсменам заслуженные медали, а победителям - право выступить в составе сборной России на первенстве мира, которое пройдёт в Пекине.

Лучших бойцов ушу со всей России принимала солнечная Анапа. В составе сборной Сибирского федерального округа на соревнованиях выступила команда усть-илимцев. Елизавета Шатиашвили заняла по итогам встреч 1 место, Денис Игнатов и Алексей Пряников поднялись на вторую ступень пьедестала, Рафаэль Варданян – на третью.

В соревнованиях должны были участвовать ещё несколько наших спортсменов, но в силу того, что организаторы сняли весовую категорию 40 – 44 килограмма, команда из пяти спортсменов поехала не в Анапу, а в Пермь, на первенство России по кун-фу. И все пятеро заняли призовые места: Денис Копылов вернулся с соревнований победителем, Данила Гунин занял второе место, Станислав Сопин, Кирилл Жаворонкин и Владислав Юрьев – третье. При этом Кириллу Жаворонкину, самому младшему из участников, для допуска к соревнованиям пришлось брать особый пропуск. По

условиям состязаний возрастные категории начинались с 13 лет, и Кириллу, которому ещё нет даже 12, потребовалось разрешение родителей, федерации ушу и лично её президента. И, надо сказать, что «входной билет» ему выдали не зря: в соперники Кириллу достался чемпион Москвы, победитель первенства России 2014 года Джамал Рабаданов. С разногласием судей победа досталась Джамалу. Но даже сам победитель признал, что будет ждать очередной встречи с соперником, чтобы до конца выяснить, кто же из них сильнее.

Елена ЖАРИКОВА

Штрафовать на месте

Курильщики будут штрафовать по-новому, если глава МВД внесет изменения в Кодекс об административных правонарушениях.

Член Общественной палаты Дмитрий Чугунов предложил разрешить полицейским выписывать курильщикам штрафы на месте, без посещения опорного пункта и составления протокола. Идея общественника в том, чтобы оформление штрафов сделать аналогичным видеофиксации нарушений ПДД. В пресс-службе МВД отметили, что письмо будет рассмотрено.

И это не последние изменения, которые, возможно, ждут курильщики в скором будущем.

В министерство здравоохранения поступило предложение унифицировать упаковку сигарет, то есть регламентировать, что все названия на пачках должны быть написаны шрифтом одного типа, размера и цвета, а рисунки и другие элементы оформления – запрещены. Эта практика уже применяется в Австралии, готовы её внедрить Франция и Великобритания. Министерство здравоохранения России сообщило, что и

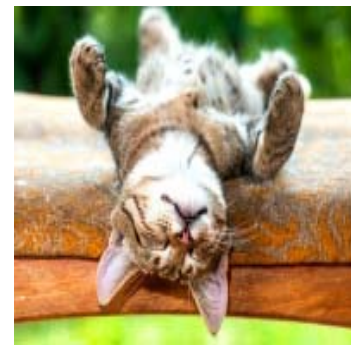
наше ведомство не исключает, что вскоре все пачки сигарет станут одинаковыми.

Кроме того, есть предложение отказаться от устрашающих картинок на упаковках. Заменить их можно на мотивирующие надписи, например, что бросив курить, можно сэкономить 15 тысяч рублей в год. Предложение опубликовано на сайте Российской общественной инициативы и набирает голоса в поддержку. Если под ним подпишется сто тысяч граждан, идея будет рассмотрена.

newsru.com

Тунеядство хотят поставить вне закона

Россиян, уклоняющихся от трудоустройства свыше 6 месяцев при наличии подходящей работы, предлагается наказывать исправительными работами сроком до 1 года. Питерские депутаты подготовили пакет поправок, которые в ближайшее время будут внесены в Госдуму.



Для установления уголовной ответственности предлагается прописать в Конституции, что труд – это не только право, но и обязанность каждого гражданина. Не будут считаться тунеядцами граждане до 18 лет, инвалиды, родители детей-инвалидов, женщины с детьми до 14 лет и ряд других категорий граждан. В Госдуме отметили, что инициатива основана на идее увеличить налоговые доходы государства, и обязательно будет рассмотрена на заседании комитета по труду. При этом «теневые» работники также попадают под понятие тунеядцев.

Согласно закону о занятости, подходящей считается работа, которая соответствует уровню квалификации ра-

ботника, условиям последнего места работы, состоянию здоровья и транспортной доступности рабочего места. Работа не может быть признана подходящей, если она связана с переменной местожительности без согласия гражданина, если условия труда не соответствуют правилам и нормам охраны труда, а также если предлагаемая зарплата ниже величины прожиточного минимума.

По официальным данным, в России занятыми в различных трудовых и рабочих сферах являются 48 миллионов человек, 20 миллионов работников не оформлены надлежащим образом, 18 миллионов человек трудоспособного возраста являются незанятыми.

«Известия»

Спрос отстаёт от предложения

Рубль укрепляется, цены вопреки всему растут, что происходит в экономике, понять невозможно. Специалисты говорят, что существует несколько показателей, которые позволяют судить не только о реальном положении дел, но и о перспективах. Один из них – рынок недвижимости. Вот мы и решили поинтересоваться, как он себя чувствует, сколько сегодня в городе стоят квартиры и насколько легко они продаются и покупаются.

Время «гурманов»

Базы данных агентств недвижимости, как отмечают, риэлторы, забиты предложениями о продаже квартир. Выбор – более чем хорош. Потенциальные покупатели нынче не просто выбирают улицу или микрорайон, нормой становится то, что люди заказывают конкретный дом и даже этаж. У такого «гурманского» подхода есть простое объяснение – предложения в разы превышают спрос. И такая картина наблюдается уже 4 месяца. После того как банки подняли процентные ставки по кредитам и чаще стали отказывать заёмщикам, спрос на недвижимость упал, и упал очень сильно. Сказалось, конечно, и то обстоятельство, что потенциальные покупатели поторопились оформить сделки до Нового года, когда на фоне роста курса доллара был ажиотажный спрос на свободные квадратные метры. Сейчас почти в 100 процентах случаев покупают квартиры за кредитные деньги или в ипотеку, взять которые, вернёмся к сказанному, стало сложнее.

Лучше меньше, да лучше

Самый ходовой товар на рынке недвижимости – одно- и двухкомнатные квартиры. Большие квадраты это, конечно, хорошо, но жизнь диктует свои условия: и купить, и содержать стандартную двушку легче, чем трёх- или четырёхкомнатную квартиру. Причём дело даже не в коммунальных платежах. Сделать мало-мальски нормальный современный ремонт в большой квартире – это очень дорого, а довольствоваться окнами, дверными полотнами и половым покрытием, которые были установлены ещё при сдаче дома, сегодня уже не хочется не только молодому поколению, но и тем, кому за... Вот и отказываются пенсионеры от трёх- и четырёхкомнатных квартир в пользу двухшек, а за счёт разницы делают ремонт, ну, и на жизнь немного оставляют. Хотя есть и другая категория покупателей – молодые семьи, которые, наоборот, расширяются за счёт материнского капитала. И таких сделок в общей массе много. Средний возраст покупателя колеблется между 28 и 35 годами.

Центр у каждого свой

Удивительно, но такое, в общем-то, устойчивое понятие как центр города у нас совсем не является устойчивым. Более того, многие покупатели, говоря, что хотели бы купить квартиру в центре города, в голове держат что-то своё. Для кого-то центр – это всё, что вокруг ДК «Дружба», для кого-то это пересечение улиц Мира и Белградской, а для кого-то весь проспект Мира. Жители левобережья в этой части более единодушны, там центр – это

Комсомольская площадь. Часто устьилимцы ищут варианты в четвертом микрорайоне, потому что привлекает близость бассейна и в третьем, так как именно там располагается лицей. Близость к школам и детским садам, естественно, важны для молодёжи, а горожане постарше смотрят, чтобы рядышком были останки и магазин.

Сюрприз от Минфина

Законодатели решили увеличить на 2 года период, по истечении которого собственник сможет продать квартиру без уплаты налога. Сегодня сделать это можно после 3 лет владения, с января 2016 года период увеличится до 5 лет. То есть молодые семьи, которые планируют быстро перебраться из меньшей жилплощади в большую, должны понимать, что им придётся либо потратиться на оплату налога, либо оформить сделку в этом году, либо не торопиться с расширением. В противном случае при продаже недвижимости ранее установленного срока их доходы будут признаваться равными кадастровой стоимости объекта, умноженной на понижающий коэффициент 0,7.

Исключения будут сделаны для имущества, полученного в качестве подарка или в наследство, а также для недвижимости, которая перешла в собственность в результате приватизации. Для таких категорий сделок сохраняется прежний срок владения – три года.

Сколько, сколько?

Общезвестен факт, что на рынке две стороны: одна хочет продать подороже, другая – ку-



пить подешевле. Как отмечают в агентствах, решившись на покупку жилья, покупатели готовы выложить за однокомнатную квартиру от 750 до 850 тысяч, продавцы не хотят отдавать дешевле 900 тысяч – 1 миллиона 300 тысяч рублей. Двухкомнатные в ценнике покупателей котируются от 950 тысяч до 1 миллиона 200 тысяч рублей, а собственники за такую жилплощадь просят от 1 миллиона 300 тысяч до 2 миллионов рублей. Такая же картина и с трёхкомнатными квартирами: 1 миллион 300 тысяч с одной стороны и от 1,5 до 2,5 миллионов – с другой. Несовпадение интересов – налицо. Отсюда и ничтожное количество сделок. В последнее время в неделю оформляется 1-2 сделки, до Нового года порядок был иным – 10-20 оформлений. Но даже это обстоятельство не влияет на твёрдую позицию продавцов: максимум, что готовы скинуть собственники при продаже своих квадратных метров – 50 тысяч рублей. Вот и стоят квартиры долгие месяцы в ожидании то ли увеличения спроса, то ли снижения цены.

Своя рубашка ближе к телу

Так уж мы устроены, что собственность греет нашу душу и даёт чувство уверенности. Если у тебя есть что-то своё – ты хозяин положения. Хотя отчасти, но хозяин. Применительно к квартирному вопросу, комфортнее да и выгоднее в наших условиях иметь своё жильё. Однако купить его стало сложнее: банки осторожничают, свободных денег у населения нет. Вот и приходится бесквартирным гражданам переходить на аренду. Специалисты предостерегают, что рано или поздно таковых будет всё больше. И все новшества в виде налога по кадастровой оценке, платы за капитальный ремонт домов и т.д. – тому порука. Может, и так, но исправить природу человеческую не подвластно ни времени, ни уж тем более колебаниям на рынке недвижимости. А значит, и продаваться, и покупать квартиры будут, несмотря на кризисы и прочие явления в экономике. Ну разве что с оглядкой на эти самые явления.

Елена ЖАРИКОВА

План мероприятий, посвященных 70-летию Великой Победы

8 МАЯ		
в 12.00	Акция «Сирень Победы!»	Памятный знак, посвященный 40-летию Победы советского народа над фашистской Германией
в 15.00	Торжественный концерт «Сердце почтальона»	ДК им. И.И. Наймушина

9 МАЯ			
в 9.30	Встреча ветеранов войны и тружеников тыла «В кругу друзей»	ДК им. И.И. Наймушина	
в 10.15	Торжественный митинг «Весенний май, победный май!»	Обелиск Славы, посвященный 30-летию Великой Победы советского народа над фашистской Германией (левобережная часть города)	
в 11.30	Торжественный митинг «Память звучит, как набат»	Памятный знак, посвященный 40-летию Великой Победы советского народа над фашистской Германией (правобережная часть города)	
в 12.45	Торжественное шествие ветеранов войны, тружеников тыла, молодежи, трудящихся, жителей города - «Марш Победы»	По пр. Мира (от перекрестка с ул. Мечтателей до ГДК «Дружба»)	
в 14.00	Акция единого действия: всенародный праздник фронтовой песни «Салют Победе»	ДК им. И.И. Наймушина, ГДК «Дружба»	
в 14.00	Праздничная программа «Победный май»	ДК им. И.И. Наймушина (Комсомольская площадь)	
в 14.00	Театрализованный митинг-концерт «Салют Победе!»	Площадь перед ГДК «Дружба»	
в 16.00	Показательные выступления спортсменов «Жить, побеждая!»		
	Интерактивная выставка «Салют Победе!»		
	Аква-грим «Символы Победы», конкурс рисунков для детей «Я рисую мир»		
	Выставка декоративно-прикладного творчества и мастер-класс по оригами «Голубь мира»		
	Поэтические чтения		
	Спортивная площадка «Курс молодого бойца»		Детский парк ГДК «Дружба»
	Концертная программа «Весна на клавишах Победы»		Детский парк ГДК «Дружба»
	Интерактивная площадка «Споемте, друзья!» (песни военных лет под баян)		Площадь ГДК «Дружба», со стороны аптеки «Ювента»



9 МАЯ		
в 16.30	Показательные выступления по кудо усть-илимской городской общественной организации «Федеральные единоборства «Норд»	Площадь перед ГДК «Дружба»
в 17.00	Детская конкурсно-игровая площадка от БСДЦ «Добродар»	Площадь перед ГДК «Дружба»
в 17.00	Концертная программа школьников «Победа в наших сердцах»	Площадь перед ГДК «Дружба»
в 18.00	Концерт учащихся школы искусств № 2 «Дети о Победе»	Площадь перед ГДК «Дружба»
в 18.00	Познавательно-развлекательная программа для детей (Центр детского творчества)	Площадь перед ГДК «Дружба»
в 19.00	Танцплощадка «Мелодии старого патефона»	Площадь перед ГДК «Дружба»
в 20.00	Концертная программа Олега Аравина «С днем Победы, Россия!»	Площадь перед ГДК «Дружба»
в 21.00	Концерт творческих коллективов «Салют Победе!»	Площадь ГДК «Дружба»
в 22.00	ПРАЗДНИЧНЫЙ САЛЮТ	Площадь ГДК «Дружба»

Расписание движения автотранспорта по садоводческим маршрутам

С 15 мая в расписание будут введены дополнительные рейсы. Полное расписание размещено на сайте ust-ilimsk.ru.

№ маршрута	Наименование маршрута	График движения				Стоимость проезда (руб.)
		будни		выходные		
6	Энгельса-«Фиалка» (через Север – Иркутская – Тельмана – Димитрова – пр. Мира – Поликлиника – Молодежный – Пождепо)	09:00–11:00	09:30–11:30	08:00–13:00	08:30–13:30	18
		16:00–21:00	16:30–21:30	16:00–21:00	16:30–20:30	
интервал 60 мин.						
16	Энгельса-«Кедр» (через Север – Иркутская – Тельмана – Димитрова – пр. Мира – Поликлиника – Молодежный – Пождепо)	10:00	10:30	08:00	08:30	15
		20:00	20:30	11:00	11:30	
17	Энгельса – «Коммунальник» (через Север – Иркутская – Тельмана – Димитрова – пр. Мира – Березовая роща – Автомобилистов – Гидростроитель – Пионерская)	08:30	10:00	08:00	10:30	52
		19:00	20:30	20:00	21:30	
106	Энгельса – дачи 22-25 км (через Север – Иркутская – Тельмана – Димитрова – пр. Мира – Березовая роща – Автомобилистов – Гидростроитель – Пионерская – Комсомольская площадь – Рябина – Обелиск – Автостанция)	Среда, пятница				75 с Комсомольской площади
		09:00	10:30	09:00	10:30	
107	Энгельса – дачи 13 км (через Север – Иркутская – Тельмана – Димитрова – пр. Мира – Березовая роща – Автомобилистов – Гидростроитель – Пионерская – Обелиск – Автостанция)	08:00	09:30	08:00	09:30	56
		19:00	20:30	19:00	20:30	
108	Комсомольская площадь-дачи 13 км (через Рябина – Обелиск – Автостанция)	09:00	09:30	09:00	09:30	27
		10:00	10:30	10:00	10:30	
		19:10	19:50	19:10	19:50	
		20:30	21:10	20:30	21:10	
111	Поликлиника-дачи «Лесники» (через Березовая роща – 2-й микрорайон – пр.Мира – Димитрова – Тельмана – Иркутская – Север)	вторник-пятница				31
		09:00	10:00	09:00	10:00	
		18:00	19:00	18:00	19:00	
113	Поликлиника – «Родник» – «Жерон» (через Березовая роща – 2-й микрорайон – пр.Мира – Димитрова – Тельмана – Иркутская – Север)	с 15 мая вторник-пятница				«Жерон»-55 «Родник»- 35
		09:00	10:30	09:00	10:30	
		19:00	20:30	19:00	20:30	

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Свидетельство ПИ № ТУ38-00664 от 19.08.2013 г.
ГАЗЕТА «УСТЬ-ИЛИМСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ» РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО
 в муниципальных и государственных учреждениях, по почтовым ящикам.
Главный редактор: Е.Я. Жарикова

Учредитель: Администрация города Усть-Илимска
Адрес учредителя:
 666683, Российская Федерация,
 Иркутская область, город Усть-Илимск, ул. Героев Труда, 38.
 Тел. редакции: 98-274, факс: (395-35)-98-200;
 E-mail: office@ust-ilimsk.ru

Газета отпечатана
 в МУП «Усть-Илимская типография».
 Заказ 541. Тираж 15000 экземпляров.
Адрес типографии:
 666671, РФ, Иркутская область, г. Усть-Илимск,
 ул. Юбилейная, 8. Тел. 7-50-34